



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, PER UN PERIODO DI 25 ANNI, DELLA GESTIONE DELLA FARMACIE COMUNALI DI ALBANO LAZIALE

Procedura aperta ai sensi degli articoli 71 e 186 ss. del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Criterio di selezione delle offerte: offerta al massimo rialzo ai sensi degli articoli 108 comma 1 e 185 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

CIG: _____

CODICE NUTS: _____

Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement Acquisti telematici della Centrale Unica Committenza Comune Albano Laziale

ID _____

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici e di strumenti telematici.

Il sistema di intermediazione telematica della CUC Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, denominato "ACQUISTI TELEMATICI" ai sensi dell'art. 62 e 63 all. II.4 Dlgs 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/>



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda in particolare al Regolamento Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale Acquisti telematici sito <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/> window Guide

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo della piattaforma si prega di contattare il Contact Center al numero 06-93295278



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

TABELLA RIEPILOGATIVA

Stazione appaltante	MEPA - ACQUISTIINRETE
Amministrazione aggiudicatrice	ALBALONGA SRL in liqui. Sede Legale: Albano Laziale, Piazza della Costituente 1 P.IVA 07156011004
Tipologia della procedura	Procedura aperta ai sensi degli articoli 71 e 186 ss. del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
CPV principale	85149000-5 - Servizi farmaceutici;
Oggetto della procedura di gara	Procedura aperta per l'affidamento in concessione per un periodo di 25 anni della gestione delle farmacie comunali del comune di Albano
Codice CIG	_____
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	Ore 10:00 del 09/06/2025
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 12:00 del 30/05/2025

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Seduta pubblica per apertura delle offerte	Ore 10:00 del 12/06/2025
Criterio di Aggiudicazione	Offerta al massimo rialzo ai sensi degli articoli 108 comma 1 e 185 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
Importo dell'appalto	€ 4.050.000,00 base d'asta
Durata della Concessione	25 (venticinque) anni dalla data della sottoscrizione del contratto di concessione
Luogo di esecuzione del contratto	Albano Laziale (RM)
Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice	Dott. Enrico Maria Capozzi
Termine del procedimento (art. 2, co. 2, L. 241/1990)	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte
Determina a contrarre	n. 517 del 24-04-2025
Numero e data pubblicazione GURI	Pubblicazione ai sensi dell'art. 84 del D. lgs 36/2023



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

PREMESSE

Il Comune di Albano con Delibera/Determina n. 31 del 30.09.2024 ha delegato la Albalonga in liqui., già soggetto deputato alla gestione del servizio delle Farmacie Comunali del Comune di Albano giusto contratto di servizio del 16 giugno 2014 intercorrente tra le Parti, ad indire la procedura di gara per la concessione a terzi del servizio di gestione delle Farmacie Comunali.

La Albalonga in liqui. quindi ha indetto una procedura aperta per l'affidamento in concessione per un periodo di 25 (venticinque) anni della gestione delle farmacie comunali, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi¹ di cui al D.M. Ambiente . 65 del 10 marzo 2020 demandando alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Albano Laziale per l'espletamento della relativa procedura.

Ai sensi dell'art. 25 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema di e-procurement della Centrale Unica di committenza del Comune di Albano Laziale accessibile dall'indirizzo <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/>.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto:

di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 108 comma 10, del Codice;

di non procedere all'aggiudicazione qualora accerti che l'offerta non soddisfi gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro, in conformità a quanto previsto dall'art. 107 del Codice;

di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 107 e 108 del Codice;



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

di non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto, come previsto dall'art. 108, comma 10 o qualora nessuna offerta risulti ammissibile ai sensi dell'art. 70 comma 4 del Codice;
di sospendere, annullare, revocare, re-indire o non aggiudicare la procedura motivatamente;
di non stipulare, motivatamente, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice Civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato regolamento-e-procurement.pdf (acquistitelematici.it).

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento Requisiti di Sistema accessibile al seguente link <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it>, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma. In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;

d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:

- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

devono essere effettuate all'interno del portale telematico, nella sezione Assistenza Tecnica.

2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DI GARA

La documentazione di gara comprende:

-) Bando Disciplinare di gara;
-) DGUE (in formato elettronico)
-) Modello domanda di partecipazione;
-) Modello Dichiarazioni integrative al DGUE;
-) Modello di sopralluogo;
-) Modello RTI;
-) Modello Dichiarazione Direttore di Farmacia;

2.2 ELABORATI TECNICI

- A. Capitolato speciale d'appalto;
- B. Schema di contratto di concessione
- C. Planimetria Farmacie;
- D. Relazione di Stima;
- E. Contratti Locazione Farmacie;
- F. Parametri e Standard Minimi Carta dei Servizi;

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione “Società trasparente – Bandi di gara e contratti”, al seguente link: http://www.albalongaspa.it/?page_id=12150 e sulla piattaforma Acquisti Telematici CUC Albano Laziale al seguente link: <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

2.3. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la funzione “Chiarimenti” presente sulla piattaforma Acquisti Telematici CUC Albano Laziale previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma Acquisti Telematici CUC Albano Laziale. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.4 Comunicazioni

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti nella sezione "INVIA QUESITO ALLA STAZIONE APPALTANTE", previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nella sezione "DETTAGLI" della presente procedura.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettera b) c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

La S.A. declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'oggetto della presente procedura è la concessione per un periodo di venticinque anni della gestione delle farmacie comunali site in Albano (RM) e come meglio di seguito ubicate:

1. Via De Gasperi n. 62 – Albano (RM)
2. Via Olivella n. 7-9 - Albano (RM)



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

come dettagliatamente descritto nel Capitolato Speciale d'appalto, che, allegato al presente disciplinare, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Unico lotto.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

4.1. L'importo totale, risultante dal valore della concessione è stimato in € 4.050.000/00 (€ quattromilioniecinquantamila/00) oltre il (residuo) corrispettivo variabile più IVA nella misura di legge se dovuta, risultante da:

- a. Corrispettivo fisso del valore di concessione di cui alla relazione di stima allegata ai documenti di gara, che è pari ad € 160.000,00 (€ centosessantamila/00) oltre IVA se dovuta e nella misura di legge da corrispondersi in 12 rate mensili anticipate da versare entro il giorno 5 di ciascun mese da euro 13.333,33 ciascuno oltre iva;
- b. Corrispettivo variabile base asta, pari al valore di rialzo minimo del 5 % (cinque per cento) (minimo € 2.000,00 X 25 anni = € 50.000,00) sul Margine Operativo Lordo delle farmacie comunali affidate in concessione come risultanti dal conto economico di esercizio, dal versarsi a partire dal 3° (terzo) anno della concessione.

Il Canone annuale minimo garantito è soggetto ad annuale rivalutazione in base all'indice ISTAT (FOI - Indice nazionale dei prezzi al consumo per famiglie di operai e di impiegati), all'inizio di ogni anno solare.

Con riferimento a questo canone costituisce criterio di aggiudicazione la percentuale offerta in aumento oltre il minimo del 5%.

Il corrispettivo della concessione del servizio è quindi costituito da:

- a. un Canone annuale fisso + variabile da calcolare sul Margine Operativo Lordo della farmacia comunale come risultanti dal conto economico, applicando la percentuale di aggiudicazione



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

superiore al 5 % (cinque%) posta a base di gara, oltre ad IVA di legge.

Tale canone annuale dovrà essere versato, per ogni anno di concessione a partire dal secondo, dal Concessionario alla Albalonga srl in liqui. entro la fine del mese di MARZO dell'anno successivo a cui il canone si riferisce. Il Canone annuale minimo garantito è soggetto ad annuale rivalutazione in base all'indice ISTAT (FOI - Indice nazionale dei prezzi al consumo per famiglie di operai e di impiegati), all'inizio di ogni anno solare.

- b. un Canone di concessione iniziale anticipato pari a 4 canoni per importo complessivo di € 640.000,00 (euro seicentoquaranta /00), oltre a IVA di legge, (da versare alla data di sottoscrizione del contratto di Concessione) detti canoni verranno restituiti in 10 anni, al tasso legale, in quote annuali costanti di euro 64.000,00 (quarantottomila/00) a decurtazione dal canone annuale dovuto dal 4 anno dall'Aggiudicatario e per i successivi 10, come illustrato a titolo esemplificativo nella tabella che segue:

	Canone fisso euro	Variabile euro	ISTAT
sottoscrizione	640.000,00	-	
canone anno 1	160.000,00	-	75% FOI
canone anno 2	160.000,00	-	75% FOI
canone anno 3	160.000,00		75% FOI
canone anno 4	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 5	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 6	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 7	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 8	96.000,00	5% del MOL	75% FOI

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

canone anno 9	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 10	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 11	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 12	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 13	96.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 14	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 15	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 16	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 17	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 18	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 19	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 20	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 21	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 22	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 23	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 24	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
canone anno 25	160.000,00	5% del MOL	75% FOI
Totale	4.000.000,00	50.000	

I costi della sicurezza sono pari a €. 0,00 (zero).

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Si evidenzia che il DUVRI (Documento Unico di valutazione dei rischi e delle interferenze) non è stato predisposto, dal momento che non esistono rischi derivanti da possibili interferenze secondo le modalità di strutturazione del servizio e, conseguentemente, non è stato quantificato alcun costo specifico per la sicurezza inerente i rischi.

Importo stimato dei costi della manodopera € 6.657.348 il contratto collettivo applicato è "CCNL Farmacie Private. (costo del personale x 25 anni)

L'appalto è finanziato con fondi privati dell'Operatore Economico Concorrente.

4.2 PERSONALE – RAPPORTI DI LAVORO

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di concessione è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL Farmacie Private.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto come di seguito riportati:

	Qual./Mansione	Livello	Orario	Contratto
FARMACIA N.1	imp./Direttrice	Q1	40h	T.INDETER.
	Fattorino	4	40h	T.DET.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

FARMACIA N. 2	Qual./Mansione	Livello	Orario	Contratto
	imp./Farmacista facente funzione di Direttrice	Q1	40H	T.INDET.
	imp./Farmacista Collab.	Q3	36h	T.INDETER.
	magazziniere	4	40h	T.DET.

Gli operatori economici dovranno impegnarsi, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare il rispetto delle seguenti quote in caso di ulteriori assunzioni eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- o una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile (l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni);
- o una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile.

L' ammontare complessivo dei ratei di mensilità aggiuntive, ferie e permessi maturati e non goduti, dal Trattamento di Fine rapporto e da ogni altra spettanza maturata alla data di immissione inizio della nuova attività dell'azienda saranno regolati dalle parti secondo le disposizioni del codice Civile e della normativa di settore vigente.

4.3 BENI STRUMENTALI

All'aggiudicatario verranno consegnati:

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

1. Le attrezzature, gli arredi e i macchinari, ed i beni strumentali in genere esistenti all'interno dei locali:
 - Farmacia di Via De Gasperi n. 62;
 - Farmacia di Via Olivella n. 7-9;

i quali verranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento dell'inizio della Concessione e che dovranno essere restituiti alla Albalonga srl in liqui alla scadenza del Contratto.

2. L'aggiudicatario si impegna ad acquistare le rimanenze di magazzino entro la data di sottoscrizione della Concessione.

Per le giacenze di magazzino verrà redatto apposito inventario fisico svolto al massimo 3 giorni prima dell'immissione in possesso dell'azienda a favore dell'aggiudicatario; l'inventario sarà oggetto di verifica in contraddittorio tra le parti e compiuto secondo il criterio del cd. "prezzo di costo".

A titolo indicativo si informa che le giacenze di magazzino alla data del 31 dicembre 2024 valutate al costo di acquisto, ammontavano ad € 197.850,00.

5. DURATA

La durata della concessione sarà di **ANNI 25 (venticinque)**, a far data dalla stipula del contratto di concessione.

Alla conclusione della concessione non è previsto il rinnovo del contratto e nulla sarà dovuto dal Concedente al Concessionario per l'avviamento, gli arredi e gli impianti dopo la cessazione del rapporto per qualunque ragione intervenuta.

In ogni caso, se ed in quanto consentito dalla normativa vigente al momento della cessazione del contratto e nel rispetto delle predette norme, qualora il Concedente ponga nuovamente in gara la concessione per la gestione del servizio, ovvero il Comune di Albano Laziale proceda ad alienare la titolarità della farmacia, al Concessionario che decida di parteci pare alla relativa procedura verrà



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

riconosciuto, solo per la prima gara successiva alla conclusione della concessione oggetto della presente procedura, un diritto di prelazione a parità di offerta da parte di altri concorrenti.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è **escluso** nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti)

- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;

- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;

- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, comma 2 lett. g) del Codice rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- t) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra i retisti per la partecipazione alla gara, ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- o) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara, ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- :) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 1, lettera b), c), d) ovvero una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di retisti.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

mandataria della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

ALERT - INCOMPATIBILITÀ PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE:

- 1) La gestione della farmacia comunale è incompatibile con l'attività nel settore della produzione e informazione scientifica del farmaco, nonché con l'esercizio della professione medica. L'attività di distribuzione all'ingrosso di medicinali è compatibile con la gestione di farmacie comunali (art. 100 comma 1-bis del D.Lgs. n. 219/2006). Alle società di persone, di capitali e alle cooperative a responsabilità limitata si applicano, per quanto compatibili, le incompatibilità di cui all'articolo 8 della legge 362/1991 e s.m.i.
- 2) Per le persone fisiche sussiste l'incompatibilità tra la gestione della Farmacia Comunale e la posizione di titolare, gestore provvisorio, direttore o collaboratore di altra farmacia, con qualsiasi rapporto di lavoro pubblico o privato.
- 3) La Direzione della Farmacia Comunale è incompatibile con la posizione di titolare, gestore provvisorio, direttore o collaboratore di altra farmacia, con qualsiasi rapporto di lavoro pubblico o privato (art.13 legge n.475/1968, art. 8 legge n.362/1991, art. 112 TULS n.1265/1934).

L'incompatibilità dovrà essere rimossa dall'aggiudicatario prima della sottoscrizione del Contratto di Concessione pena la decadenza dell'aggiudicazione e fatta salva la rivalsa del Concedente sulla garanzia provvisoria di cui all'articolo 4.1. del presente bando. L'aggiudicatario è tenuto, inoltre, a rimuovere ogni incompatibilità sopravvenuta in seguito alla sottoscrizione del Contratto di Concessione pena la risoluzione dello stesso.

Ai fini della sussistenza della causa di esclusione della società o del raggruppamento, è sufficiente che anche uno solo dei suoi componenti versi in situazione di incompatibilità secondo quanto previsto dai



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

punti precedenti. L'offerta degli operatori economici raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Ente Concedente.

Per quanto concerne la Direzione della farmacia sono applicabili le prescrizioni previste dalle normative vigenti.

7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al presente paragrafo devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

7.1 Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7.2 Altre cause di esclusione

- i) Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
- ii) Gli operatori economici sono altresì esclusi dalla gara nel caso di presenza di elementi relativi all'offerta economica nei documenti contenuti nella busta telematica amministrativa e/o tecnica;
- iii) La mancata accettazione delle clausole contenute nel presente disciplinare e/o il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione** dalla gara, per quanto concerne ed ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011;
- iv) il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

7.1 I concorrenti devono possedere, **a pena di esclusione**, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

8.1 Requisiti di idoneità professionale

- i) **Iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- ii) **se Cooperativa o Consorzio fra Cooperative di nazionalità italiana, iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS)** di cui al Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117;
- iii) **per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri** di cui all'allegato II.11 del Codice;
- l) **I soggetti devono obbligarsi, tramite apposita dichiarazione da rendere con dichiarazione, a nominare, in caso di aggiudicazione, in qualità di Direttore della Farmacia un farmacista iscritto all'Albo e in possesso di un'esperienza nel settore, di almeno 5 (cinque) anni.**

I partecipanti devono a tale proposito fornire, in sede di presentazione dell'offerta, pena l'esclusione della procedura, le generalità del farmacista individuato quale direttore, il codice fiscale e la documentazione (resa anche in forma di dichiarazione ex art.46 e 47 DPR n. 445/2000) comprovante l'esperienza almeno quinquennale e l'iscrizione all'Albo dei farmacisti.

Tale dichiarazione, a pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere sottoscritta con firma digitale anche dal soggetto indicato quale Direttore della Farmacia.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Il soggetto indicato come Direttore non dovrà essere, pena l'esclusione dalla procedura di chi lo abbia indicato, altro soggetto partecipante alla presente procedura né amministratore o socio di altre società (anche da costituire) partecipanti alla presente procedura stessa né essere designato quale Direttore della Farmacia da altri soggetti partecipanti alla presente procedura.

Nel caso si presenti dichiarazione sostitutiva, si precisa che, l'Ente Appaltante prima della stipula del contratto potrà verificare la comprova di quanto dichiarato.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il sistema FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

La comprova di tale requisito è fornita mediante visura camerale.

8.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria

Ai fini della dimostrazione della capacità economico-finanziaria i soggetti dovranno produrre:

d) N. 1 (una) lettera di referenze da parte di un Istituto Bancario che il concorrente ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e dispone dei mezzi finanziari adeguati per assumere in concessione il servizio di cui alla presente procedura.

In caso di raggruppamenti le lettere di referenze dovranno essere **prodotte da ciascuno dei componenti del raggruppamento.**

La comprova del requisito, da presentare in sede di gara, è fornita, ai sensi dell'art. 105, e allegato II.8 del Codice dei contratti pubblici. Tale requisito è richiesto al fine di accertare la solidità economica e la capacità dell'operatore economico di realizzare, sostenere e gestire i servizi oggetto della presente procedura per tutta la durata dell'appalto.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

8.3 Carta della qualità dei servizi della farmacia

Il Concessionario, prima del cambio di gestione delle farmacie, dovrà predisporre ed emanare una “Carta della Qualità dei Servizi della Farmacia”, garantendo il rispetto dei parametri e degli standard minimi illustrati nell'allegato M individuando adeguati indicatori di attività e di misurazione dei servizi offerti, sotto forma di parametri quantitativi, qualitativi e temporali.

La “Carta della Qualità dei Servizi della Farmacia” dovrà essere predisposta e pubblicizzata in conformità alle disposizioni normative vigenti in materia e in coerenza a quanto prescritto in termini di servizi a quanto previsto nel Contratto di concessione del servizio di gestione della Farmacia Comunale sottoscritto.

8.4 Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di retisti, geie

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di una aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

8.5 Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto da:
- ciascuna componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- ciascuna componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

8.6 Requisiti di capacità economico finanziaria

a) Il requisito relativo alle referenze di cui al punto 7.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili

8.7 Requisiti di idoneità professionale

a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

8.8 Requisiti di capacità economico finanziaria

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

9. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- possedere i requisiti previsti dall'art. 5 e quelli di cui all'art. 6 oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto Domanda di partecipazione.

- rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'impegno verso il concorrente che si avvale



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega il contratto di avvalimento firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5/10 giorni lavorativi, decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15.

L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

10. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 188 del D.lgs. 36/2023 il ricorso al subappalto da parte del concessionario è regolato dalle corrispondenti disposizioni in materia di appalto, di cui all'articolo 119, e relative limitazioni imposte dalla specifica normativa di settore.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

II. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, e a garantire l'applicazione dei CCNL di settore.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono reperibili nei documenti di gara.

12. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 106 del Codice, pari a 2% del prezzo base dell'appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1 del Codice. Si applicano le riduzioni di cui all'art. 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del contraente sotto forma di cauzione o di fideiussione in favore del beneficiario Albalonga srl in liqui.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, a: ALBALONGA SRL IN LIQ.NE ED IN CP 15/12 AG. GENZANO DI ROMA (rm)- Via VIA GIUSEPPE GARIBALDI 51 - Iban IBAN: IT53W0538739130000001090806ABI avente come causale di versamento l'oggetto della presente procedura di gara e relativo CIG.

La fideiussione può essere rilasciata:

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia ~~ha~~ i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari non abilitati.pdf>

<http://www.ivass.it/ivass/imprese.jsp/HomePage.jsp>

La fideiussione deve:

1. contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito;
2. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e d) del Codice, al solo consorzio;
3. essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto ministeriale 16 settembre 2022, n. 193;
4. avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
5. prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

all'art. 1944 del codice civile;

- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

6. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106 comma 5 del Codice, su richiesta della S.A. per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

La fideiussione deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere verificabile telematicamente presso l'emittente.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia può essere ridotto ai sensi dell'art. 106 comma 8 del Codice.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria, a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

13. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo presso i locali oggetto dei servizi (Farmacie comunali) è obbligatorio.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

L'appuntamento per effettuare il sopralluogo dovrà svolgersi entro 7 giorni dalla data di presentazione delle offerte in giorni ed orari da definire con il RUP previa fissazione di incontro al seguente numero: 335 6403 293 oppure inviando una mail al seguente indirizzo: enricomaria.capozzi@albalonga.net.

Viene rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso l'Amministrazione aggiudicatrice appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti**, GEIE, **aggregazione di retisti**, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario aggregazione di retisti non ancora costituiti**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori.

In caso di **consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice** il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 (centosessantacinque/00.). secondo le modalità di cui alla delibera ANAC 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>.

N.B. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

Verrà accertato il pagamento del contributo mediante consultazione del Fascicolo virtuale dell'operatore economico ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, il Rup richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

15.1 - L'offerta e la relativa documentazione devono essere:

- presentate esclusivamente attraverso la piattaforma <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>;

- sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata dal titolare, legale rappresentante o persona munita dei poteri di firma degli operatori economici.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste dal presente disciplinare. Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Il dichiarante allega copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni)..

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Le offerte devono essere trasmesse **entro le ore 23.59 del giorno 31/05/2025 a pena di irricevibilità.**

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme in formato digitale ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1).

15.2 - Regole per la presentazione dell'offerta

L'operatore economico registrato ad Acquisti Telematici CUC Albano Laziale accede all'interfaccia della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una busta telematica amministrativa;
- una busta telematica tecnica;
- una busta telematica economica.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

La redazione dell'offerta deve avvenire seguendo la procedura guidata di Acquisti Telematici CUC Albano Laziale

N.B. Come precisato nel documento, in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato questi devono essere inclusi in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).

Si ricorda che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul portale non comporta l'invio dell'offerta in Piattaforma.

Si precisa che l'offerta viene inviata solo dopo il completamento di tutti gli step (componenti il percorso guidato "Acquisti Telematici CUC Albano Laziale").

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre mediante inserimento nel Fascicolo virtuale deve essere in **lingua italiana**.

I documenti a comprova dei requisiti di partecipazione se redatti non in lingua italiana devono essere corredati da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Il DGUE, la dichiarazione integrativa al DGUE potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>, sulla piattaforma della CUC nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura, funzionalità "Documentazione di gara".

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

In particolare:

il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE, della dichiarazione integrativa, nonché del Patto di integrità, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

è sanabile l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità;

- **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 9 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio, la S.A. assegna al concorrente un congruo termine – **non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, il RUP procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, il RUP può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

La S.A. può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla stazione appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

17. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma CUCALBANOLAZIALE.ACQUISTITELEMATICI.IT per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione;
- 2) eDGUE (formato elettronico);
- 3) Dichiarazioni Integrative al DGUE;
- 4) Garanzia provvisoria, con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 106 comma 3 del Codice, corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della Albalonga srl in liq.; gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta ai sensi dell'art 106 comma 8 segnalano il possesso dei relativi requisiti e lo dichiarano nella Domanda di partecipazione;
- 5) Ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero bonifico bancario;
- 6) (EVENTUALE) Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 17.3 ;
- 7) (EVENTUALE) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 17.4 ;
- 8) ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- 9) attestazione di avvenuto sopralluogo;
- 10) Dichiarazione Direttore Farmacia.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

17.1 Domanda di partecipazione ed eventuale procura – DGUE – e Dichiarazioni Integrative

La domanda di partecipazione - il Documento di gara unico europeo (eDGUE) e le dichiarazioni con le informazioni aggiuntive ritenute necessarie sono redatte secondo i modelli messi a disposizione della Piattaforma Telematica e/o allegati alla Documentazione di gara.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art 94.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95, il concorrente dichiara:

le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a) commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

gli atti con cui il pubblico ministero esercita l'azione penale ai sensi dell'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale (formulazione dell'imputazione o richiesta di rinvio a giudizio) e i provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale, adottati in relazione alla contestata commissione dei reati di cui all'articolo 94, comma 1, del codice e alla contestata o accertata commissione dei reati di cui all'articolo 98, comma 4, lettera h) del codice, emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

i provvedimenti sanzionatori esecutivi irrogati dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o da altra autorità di settore, adottati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla

appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del codice e detti fatti o provvedimenti.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

La domanda di partecipazione, il DGUE e le eventuali ulteriori dichiarazioni dovranno essere sottoscritte:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria /capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- d. nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- [in caso di ricorso all'avvalimento] il nominativo dell'impresa o delle imprese di cui si avvale per dimostrare il possesso dei requisiti indicati nella sezione del DGUE relativa all'avvalimento ovvero per migliorare l'offerta;
- l'inserimento nel FVOE di una relazione che illustri le misure di self cleaning adottate in relazione alle cause di esclusione verificate prima della presentazione della domanda e l'indicazione, nel DGUE, del riferimento al documento caricato nel FVOE; ovvero, i motivi per cui è stato impossibilitato ad adottare misure di self cleaning, impegnandosi ad adottare misure idonee e a



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

comunicare le stesse tempestivamente alla Stazione Appaltante e, comunque, prima dell'aggiudicazione;

- *[in caso di sottoposizione a concordato preventivo con continuità aziendale]* gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, e - in caso di raggruppamenti - il non assoggettamento delle altre imprese aderenti al raggruppamento ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta altresì una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

- *[in caso di sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del Codice penale o degli artt. 20 e 24 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario]* il tipo di provvedimento emesso con data e Autorità competente;
- *[in caso di ricorso al subappalto]* l'eventuale indicazione delle prestazioni che intende subappaltare e, in caso di ricorso al subappalto, l'impegno a subappaltare una quota pari almeno al 20% delle prestazioni oggetto di subappalto a piccole e medie imprese.

Se l'operatore economico dichiara l'intenzione di subappaltare una quota inferiore al 20% delle prestazioni oggetto di subappalto alle piccole e medie imprese, indica tale diversa soglia di affidamento e le ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento;

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- *[in caso di Consorzi Stabili]* di non partecipare alla presente gara in più di un Consorzio Stabile;

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio; in forma singola/associata e quale ausiliaria di altro concorrente);
Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega nel FVOE la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- la sussistenza o non sussistenza di possibili conflitti di interesse rispetto ai soggetti che intervengono nella procedura di gara conoscibili al momento della presentazione dell'offerta mediante consultazione sul profilo del Committente, fornendo in caso di sussistenza, gli elementi utili a consentire la valutazione della Stazione Appaltante;
- di impegnarsi a dichiarare la sussistenza di possibili conflitti di interesse rispetto ai commissari di gara e/o agli altri soggetti che eventualmente interverranno nella procedura di gara successivamente alla presentazione dell'offerta, fornendo gli elementi utili a consentire la valutazione della Stazione Appaltante;
- [se sussistono al momento della partecipazione alla presente procedura contratti di cooperazione di cui all'art.119, comma 3, lett. d), del codice con soggetti terzi] di aver stipulato un contratto continuativo di cooperazione, servizio e/o fornitura, indicando il soggetto e la data di stipula anteriore all'indizione della presente procedura, e di impegnarsi a produrre il suddetto contratto, qualora risulti aggiudicatario, in sede di stipula del contratto;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza derivanti dal/dai CCNL applicato/i;
- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sullo svolgimento delle prestazioni sia sulla determinazione della propria offerta;
- di impegnarsi a non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- di aver preso visione dei luoghi come da certificato rilasciato dalla Stazione Appaltante;
- le modalità di costituzione della garanzia a corredo dell'offerta, presentata ai sensi dell'articolo 106, comma 8, come verificarla, se beneficia di eventuali riduzioni e, solo nel caso in cui la garanzia sia rilasciata tramite bonifico, in caso di restituzione l'indicazione del conto corrente bancario su cui effettuare il relativo versamento;
- di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 oppure di impegnarsi ad effettuare il pagamento entro il termine fissato per la presentazione della domanda, a pena di inammissibilità della stessa;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante la propria offerta per il periodo previsto nel bando di gara;
- di allegare la ricevuta di pagamento elettronico dell'imposta di bollo o del bonifico bancario o, in alternativa, di indicare il numero seriale della marca da bollo, producendo copia del contrassegno in formato .pdf, assumendo ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni;
- di applicare il/i CCNL indicato/i dalla Stazione Appaltante o altro/i CCNL equivalente/i, con l'indicazione del/i relativo/i codice/i alfanumerico/i unico/i di cui all'articolo 16 quater del decreto-legge 76/20;



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- di garantire, secondo quanto indicato al paragrafo “condizioni di esecuzione”, la stabilità occupazionale del personale impiegato, nel rispetto degli impegni assunti in offerta;
- *[per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia]* di uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Stazione Appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali, minimi e premianti, individuati dalla Stazione Appaltante e contenuti negli elaborati progettuali, in ottemperanza a quanto previsto nei decreti sui Criteri Ambientali Minimi [indicare il decreto vigente per il settore di interesse] ...; /
- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, i chiarimenti (quesiti/risposte) resi disponibili mediante la Piattaforma;
- di impegnarsi ad adempiere, in caso di aggiudicazione, agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali, anche tramite FVOE, impegnandosi a trasmettere quest'ultima anche ad eventuali subappaltatori e/o subcontraenti di cui intenderà avvalersi ai fini dell'esecuzione dell'appalto;
- di essere consapevole che, nei casi di cui all'articolo 36, commi 1 e 2, del Codice, l'offerta presentata e, più in generale, la documentazione prodotta in gara saranno rese integralmente disponibili mediante accesso diretto alla Piattaforma;
- di autorizzare la Stazione Appaltante ad assicurare l'accesso alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara, su richiesta di altri concorrenti;
- di autorizzare la Stazione Appaltante a trasmettere ogni comunicazione, ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del Codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale;

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- il domicilio digitale, presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D. Lgs. 82/2005; ovvero, per gli operatori economici transfrontalieri, il domicilio fiscale e l'indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS; e, per le comunicazioni che avvengono tramite Piattaforma, così come precisato al paragrafo "comunicazioni" del presente Disciplinare, di eleggere domicilio nell'apposita area della Piattaforma ad esso riservata; ovvero, nel caso in cui l'operatore economico non sia presente nei predetti indici, così come previsto al paragrafo "comunicazioni" del presente Disciplinare, di eleggere domicilio digitale per tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura nell'apposita area della Piattaforma ad esso riservata.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y010000324534800812050 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da € 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

N.B. Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

17.2 Dichiarazioni da rendere a cura degli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 372 del decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

17.3 Documentazione in caso di avvalimento

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione della domanda di partecipazione integrata dal DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento relativo ai requisiti di partecipazione; Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica
- 3) DGUE nella qualità di impresa ausiliaria.

17.4 Documentazione ulteriore per i soggetti associati

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
- a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria capogruppo che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

aggregati in rete.

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

18. OFFERTA TECNICA – BUSTA TELEMATICA B – cd. “Proposta/Offerta Tecnica - Progetto di gestione della Farmacia – Servizi offerti”;

Al secondo step l'operatore economico deve inserire un'offerta tecnica a cui sarà attribuito un massimo di **80 punti** che saranno assegnati sulla base della valutazione degli elementi di natura qualitativa contenuti nel **“Proposta/Offerta Tecnica - Progetto di gestione della Farmacia – Servizi offerti”**;

La busta telematica “B – Offerta Tecnica” contiene quanto specificamente indicato nell'apposito paragrafo denominato “OFFERTA TECNICA” contenuto nel file denominato “criteri di aggiudicazione”, a cui si opera integrale rinvio.

Essa si compone di:

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12
Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0
Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278
dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

1. **Relazione progettuale** ai fini dell'attribuzione dei punteggi qualitativi (criteri A e B), da predisporre con le modalità descritte nel documento "Criteri di aggiudicazione" di cui al punto -20-;
2. **Dichiarazione di impegno** ai fini dell'attribuzione del punteggio tabellare di cui al criterio C);
3. **Dichiarazione integrativa all'offerta tecnica**;
4. **Progetto di Riassorbimento** - Ai fini del rispetto della clausola sociale sulla stabilità occupazionale il concorrente allega all'offerta tecnica un **progetto di assorbimento** atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale.

Il documento deve essere sottoscritto secondo le modalità previste per la domanda di partecipazione.

L'offerta tecnica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (che dovrà inserire a sistema copia della relativa procura) ed inserita sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

Il concorrente dovrà rispettare le seguenti indicazioni di redazione della suddetta relazione tecnica:

- la relazione dovrà essere suddivisa in paragrafi e sub-paragrafi corrispondenti ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella qui di seguito, e riportare la distribuzione delle attività indicando per quale Farmacia Comunale è prevista la specifica descrizione (la n. 1) o la n. 2) o entrambe indistintamente;
- la relazione non dovrà essere superiore a 30 facciate (15 pagine fronte/retro) in formato A4, unite e progressivamente numerate;
- carattere Arial, dimensione 12.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Il sommario ed eventuali copertine e divisori ed eventuali allegati non verranno considerati nel computo delle pagine che concorrono alla dimensione dell'elaborato scritto.

Il concorrente deve attenersi a tali disposizioni, che pur non avendo portata escludente né in senso assoluto (determinando l'esclusione dalla procedura di gara) né in senso relativo (comportando l'impossibilità per la Commissione di valutare la parte di relazione eccedente il limite dimensionale) l'esame delle offerte da parte della Commissione in ossequio al principio di efficienza ed economicità procedimentale e ad un più generale dovere di sinteticità.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza. Le eventuali migliorie tecniche offerte in sede di gara diverranno parte integrante del contratto e oggetto diretto della prestazione, devono necessariamente essere eseguite nella loro più esaustiva completezza e, nell'eventualità di totale o parziale inadempimento dell'esecutore di dette migliorie, la circostanza si qualificherà come grave inadempimento legittimante la risoluzione del rapporto negoziale ai sensi dell'art. 190 del D. Lgs. 36/2023.

In particolare si specifica che l'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico, l'importo contrattuale - determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione;
- non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione.

L'operatore economico allega, tramite documento separato, una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta eventualmente coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. A tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Non sarà possibile integrare o modificare successivamente alla scadenza del termine, documenti illeggibili, incompleti o file corrotti per cui si raccomanda ai concorrenti di procedere all'upload in tempi che consentano di poter verificarne l'esatto caricamento, onde eventualmente poter sostituire i file entro i termini di scadenza del bando.

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93 e 185 D.Lgs. 36/2023, sulla base dei seguenti criteri, secondo le modalità indicate di seguito. Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

La mancata separazione dell'offerta tecnica dall'offerta economica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti l'offerta economica all'interno dell'offerta Tecnica, costituisce causa di esclusione ove tale inserimento costituisca anticipazione dell'offerta economica presentata dal concorrente.

In caso di avvalimento premiale, l'operatore economico allega il contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente da entrambe le parti.

Ai fini dell'inserimento sulla Piattaforma dell'offerta tecnica, del percorso guidato di «presentazione offerta tecnica», l'offerente deve:

- a) produrre sulla Piattaforma la documentazione costituente l'offerta tecnica in file formato PDF/A;
- b) sottoscrivere con firma digitale;
- c) caricare sulla Piattaforma ;

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

In caso di RTI costituendo, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese raggruppate.

In caso di aggiudicazione e conseguente stipula del contratto:

- l'offerta tecnica presentata e come sopra composta costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, che confluisce nel contratto da stipulare anche qualora non sia materialmente allegata o richiamata da questo;
- i vincoli negoziali di natura economica tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono indipendenti dal contenuto dell'offerta tecnica presentata e, pertanto l'importo contrattuale ed i corrispettivi per la remunerazione delle prestazioni non possono mutare in forza dell'offerta tecnica presentata.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

18.1 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA ALL'OFFERTA TECNICA

In sede di dichiarazione integrativa, l'operatore economico dichiara:

- di applicare il contratto collettivo nazionale indicato nel presente disciplinare, o, in alternativa, dichiara di applicare un CCNL diverso avente le equivalenti tutele giuridiche ed economiche;
- di impegnarsi a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi;
- di accettare le condizioni di esecuzione previste in seno al C.S.A. e agli Allegati di cui alla Documentazione di Gara;

La mancata presentazione della presente dichiarazione integrativa costituisce causa di inammissibilità dell'offerta e conseguente esclusione dell'operatore economico.

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

19. OFFERTA ECONOMICA – BUSTA C

L'operatore economico inserisce la documentazione economica, nella Piattaforma.

L'offerta economica, deve indicare, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi::

- il rialzo del canone percentuale espresso con un due decimali;
- la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 108 c. 9 del Codice;
- la stima dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 108 c. 9 del Codice.;

UN PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF) asseverato da un Istituto di Credito, ovvero da una società di cui all'art. 193 del D.lgs. 36/2023, redatto secondo quanto disposto dal medesimo art. 182 comma 5, che fa parte integrante dell'offerta economica.

Sono inammissibili le offerte economiche che ribassano l'importo posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il rialzo presentato verrà considerato fino alla **seconda cifra decimale**, ulteriori decimali verranno troncati. Tutti gli importi di cui alla presente offerta dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Il MODELLO DI OFFERTA economica deve essere sottoscritto con le modalità indicate per la sottoscrizione della documentazione amministrativa.

L'offerente resta vincolato con la propria offerta per 180 giorni dalla data della gara.

L'Offerente, per il fatto di avere presentato la sua offerta, espressamente riconosce che il corrispettivo offerto è remunerativo di tutti gli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per fornire, nei tempi prescritti ed a regola d'arte, tutti i servizi in appalto ed inoltre tutte le incombenze e gli interventi necessari a garantire l'incolumità pubblica, di persone o cose.

20. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La concessione è aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

PUNTEGGIO MASSIMO

Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

21. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n.3 membri, esperti nello specifico settore cui si

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale www.albalongaspa.it nella sezione "bandi di gara e contratti". La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte e del Piano Economico Finanziario dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

22. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Tutte le operazioni sono espletate mediante la piattaforma telematica Acquisti Telematici CUC Albano Laziale al seguente link: <https://cucalbanolaziale.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>, pertanto ogni fase della gara è tracciata dal sistema.

22.1 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il RUP nella prima seduta pubblica, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario;
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- e) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte da trasmettere al Responsabile della Centrale Unica di Committenza ai fini dei successivi adempimenti.

22.2 CRITERI E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

La Commissione procede all'apertura e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi sulla scorta dei seguenti criteri e dei sub-criteri.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione qualitativi e tabellari elencati nelle sottostanti tabelle, con la relativa ripartizione:

- dei 1. punteggi qualitativi (Q);
- 2. punteggi tabellari (T).

	CRITERI DI VALUTAZIONE TECNICA (MAX 80 PUNTI)			PUNTI MAX(D)
1	CRITERI QUALITATIVI			(MAX 57 PUNTI)
2	CRITERI TABELLARI			(MAX 23 PUNTI)
		SUB-CRITERI	Descrizione	Q

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

A	Organizzazione del servizio (MAX 37 PUNTI)	A.1	Indicazione delle caratteristiche metodologiche di svolgimento del servizio, con particolare riguardo alle scelte finalizzate ad assicurare la qualità, l'efficienza e l'accessibilità ai servizi erogati.	Max 15 punti
---	---	-----	--	--------------



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

	A.2	Indicazione : -del personale destinato alla gestione del servizio e delle relative qualifiche, con riferimento agli anni di esperienza dei farmacisti a contatto con il pubblico con la suddivisione per ruolo. -in merito alla modalità di sostituzione del personale assente, con particolare riferimento alla tempistica e alla capacità di reperimento.	Max 12 punti
	A.3	Informatizzazione del servizio (ad es., gestione differenziata delle code, attivazione di un sistema di avviso telefonico e via sms/mail sulla disponibilità in farmacia del farmaco prenotato, attivazione di servizi di prenotazione gratuita via internet di farmaci/ parafarmaci, ecc.)	Max 10 punti

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

B	SERVIZI OFFERTI Modalità di espletamento del servizio con azioni di miglioramento in riferimento agli allegati "Standard minimi di qualità e quantità delle prestazioni per la predisposizione della Carta dei Servizi" e al capitolato (MAX 18 PUNTI)	B.1.	Il concorrente formula la propria "carta dei servizi" ai sensi DPCM del 27 gennaio 1994 e smi, nonché le modalità di fruizione della stessa. Verrà valutata l'efficacia comunicativa, il design, la semplicità, la chiarezza e l'eshaustività delle informazione.	Max 8 punti
		B.2.	Miglioramento Orario di apertura/lavoro settimanale. Il concorrente dovrà indicare e saranno valutate: - n.ro ore e distribuzione dell'orario dell'apertura (orario continuato, fasce di orario più favorevoli per utenza, ecc.); - giorni/turni di apertura ulteriori rispetto a quanto previsto nel capitolato;	Max 10 punti

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

C	EVENTUALI SERVIZI AGGIUNTIVI PROPOSTI	D	T
	<p>Per ogni servizio aggiuntivo gratuito offerto la Commissione Aggiudicatrice assegnerà il relativo punteggio. In caso di mancata offerta di un servizio la Commissione Aggiudicatrice non assegnerà alcun punteggio.</p> <p>(MAX25PUNTI)</p>		
C 1	Controllo gratuito del peso tramite apparecchi elettronici rispondenti alla norma		1 punto
C 2	Misurazione della pressione tramite apparecchi elettronici rispondenti alla norma		1 punto
C 3	Possibilità di effettuare l'ECG presso la farmacia		3 punti
C 4	Possibilità di effettuare Holter cardiaco/pressorio presso la farmacia		2 punto
C 5	Servizio di test di autoanalisi: colesterolo, trigliceridi, glicemia, emoglobina		3 punti
C 6	Consegna a domicilio dei farmaci		3 punto
C 7	Messa a disposizione dei clienti del servizio di		2 punti

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

	prenotazione visite/analisi presso le strutture del SSN (CUP)		
C 8	Messa a disposizione dei clienti di un sistema di dispensazione di prodotti oltre l'orario di apertura (distributore self-service H24) per i quali è ammessa per legge tale forma di consegna		1 punto
C 9	Servizi di vaccinazione per il Covid-19 e antinfluenzale nel rispetto di quanto consentito dalla normativa in materia		3 punti
C 10	Presenza di un defibrillatore per eventuali emergenze cardiache e di personale adeguatamente formato		3 punti
C 11	Noleggio di apparecchi elettromedicali per uso momentaneo o periodico		1 punto
C12	Eventuali ulteriori servizi aggiuntivi proposti. Il concorrente indica gli eventuali servizi aggiuntivi descrivendone il contenuto, la natura gratuita o onerosa, la periodicità, le modalità di espletamento.	Max 2 punti	
TOTALE		2	23

Direttore C.U.C. dei Comuni di Albano Laziale - Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12

Codice AUSA 0000547552 – C.F. fittizio CFAVCP-0000FB0

Piazza della Costituente n. 1, 00041 Albano Laziale (Rm) – tel. 06/93595283/278

dirigente.tecnico@comune.albanolaziale.rm.it – dirigente.tecnico@pec.comune.albanolaziale.rm.it



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

22.2.1 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno dei criteri qualitativi Q (dalla lettera A alla lettera B) con punteggio discrezionale (colonna Punti Max) è attribuito un coefficiente discrezionale compreso tra 0 e 1 ricavato mediante un giudizio di apprezzamento della Commissione.

Tale coefficiente sarà determinato effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario.

Tale media sarà calcolata arrotondando alla seconda cifra decimale: qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la terza cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il valore così ottenuto sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun elemento discrezionale di valutazione.

La commissione farà riferimento alla ricchezza degli spunti progettuali, allo sviluppo degli standard richiesti nel Capitolato Speciale/ schema di convenzione/ Carta dei servizi, all'innovatività contenuto nella relazione tecnica in relazione ai criteri motivazionali di cui alla tabella qui di seguito.

Coefficiente	Criterio motivazionale
Fino a 1	Ottima qualità dell'offerta tecnica e totale completezza dell'offerta tecnica rispetto agli aspetti oggetto di valutazione e pieno soddisfacimento dell'elemento valutato grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente così



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

	come gli elementi innovativi.
Fino a 0,90	Trattazione ottima e completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel Sub parametro, con buoni approfondimenti tecnici. Le soluzioni appaiono concrete anche innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Fino a 0,70	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nel sub parametro Gli aspetti tecnici sono affrontati in maniera in parte generica tuttavia, i vantaggi appaiono percepibili e chiari e si denotano gli elementi caratteristici dell'offerta con alcuni elementi di innovatività.
Fino a 0,50	Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nei documenti di gara, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. I vantaggi e/o benefici appaiono essere abbastanza chiari, ma privi di innovatività.
Fino a 0,30	Trattazione lacunosa che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto.
Fino a 0,10	Trattazione non chiara; assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nel capitolato; carenza di contenuti tecnici analitici.
0	Soluzione completamente inadeguata, difforme o incoerente con le previsioni minime di capitolato e/o le richieste previste ai fini dell'attribuzione dei punti/sub punti.

Per ciascun sub-criterio qualitativo viene effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando a 1 la media di valore più elevato e proporzionando a tale media di valore più elevato le medie delle altre offerte secondo la seguente formula: $V(a) = P_i / P_{max}$

Dove $V(a)$ è il coefficiente della prestazione dell'elemento di valutazione "i" dell'offerta in esame.



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Pmax è la media di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari all'elemento di valutazione "i".

A ciascun elemento di valutazione è assegnato un punteggio costituito dal prodotto tra il coefficiente ottenuto ed il punteggio massimo da assegnare.

La somma dei punteggi qualitativi ottenuti per ogni elemento di valutazione determina il punteggio reale attribuito all'offerta esaminata.

Dopo di che, al criterio quantitativo/tabellare T (lettera C), verrà attribuito dalla Commissione giudicatrice il punteggio indicato in caso di allegazione:

Quanto al criterio C, di autodichiarazione di impegno, sottoscritta digitalmente dall'operatore economico, predisposta secondo il modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante; Non verrà attribuito alcun punteggio in caso di omessa allegazione di tale autodichiarazione.

Infine, la Commissione giudicatrice procede con la sommatoria dei punteggi attribuiti ai criteri qualitativi Q e dei tabellari T, ottenendo il punteggio totale da assegnare all'offerta tecnica, secondo la seguente formula $D = Q + T$

Dove D = è il punteggio tecnico complessivo. Non è prevista alcuna soglia di sbarramento.

Non è prevista la seconda riparametrazione del punteggio tecnico.

22.3 VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito, previa verifica dell'adeguatezza e sostenibilità del PEF, sulla base dei seguenti criterio di valutazione:

OFFERTA ECONOMICA			
	Rialzo del canone concessorio annuo	Punteggio max 20	Punteggio da attribuire mediante formula



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

			dell'interpolazione lineare 2.1.
TOTALE			20

L'offerta redatta su apposito modulo, dovrà contenere l'indicazione del canone che il concorrente si impegna a fornire al Concedente, in aumento rispetto al valore posto a base di gara.

22.3.1 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA (SUB CRITERIO D)

Il punteggio per l'aumento del canone annuo sarà determinato dalla seguente formula:

$$P_i = 20 \times R_i / R_{\max}$$

Dove P_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo, IO = punteggio massimo previsto

R_i = importo offerto dal concorrente i -esimo

R_{\max} = importo più alto.

La Commissione procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche e alla formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, il RUP procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo in graduatoria.

Il RUP rende visibile ai concorrenti i prezzi offerti, e formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, il RUP da atto nel verbale, ai sensi dell'art 90 comma 1, l'esclusione per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;



Comune di
Albano Laziale



Comune di
Castel Gandolfo



Comune di
Grottaferrata



Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

22.bis VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Per la disciplina delle offerte anormalmente basse si applica l'art. 110 del Codice.

[individuare il metodo di calcolo anomalia più consono per valutarla. Es:

rispetto alle quali i punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica siano pari o superiori contemporaneamente ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi previsti dal presente Disciplinare. Il calcolo di cui al periodo precedente è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque]

Verrà comunque sottoposta a verifica di congruità, ai sensi dell'art. 110 del Codice, l'offerta che presenti un ribasso sul costo della manodopera superiore al 15% di quello stimato nel presente Disciplinare.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa ovvero nel caso in cui il concorrente abbia indicato in offerta un ribasso sul costo della manodopera superiore al 15% di quello stimato nel presente Disciplinare, il RUP, avvalendosi di un'apposita commissione composta da n. 3 membri, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

/[Facoltativo] Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione. /

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Fermo quanto sopra, qualora l'offerta presenti un ribasso sul costo della manodopera in misura pari o inferiore al 15% di quello stimato nel presente Disciplinare, il RUP procederà comunque a verificare il costo della manodopera indicato dal concorrente, anche attraverso una specifica richiesta di chiarimenti, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice. All'esito di tale verifica, qualora il RUP ritenga non sufficienti i chiarimenti resi dal concorrente ai sensi dell'art. 41 del Codice, procede con l'apertura del procedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del Codice.

In considerazione degli adempimenti posti in capo alla Stazione Appaltante in materia di accesso agli atti, qualora venga aperto il procedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta, il RUP richiederà al concorrente di allegare una dichiarazione firmata contenente, ai sensi dell'art. 35, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, i dettagli della documentazione giustificativa coperta eventualmente da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti della stessa sono da segretare, anche supportando tali ragioni mediante eventuale documentazione a comprova.

A tal fine, il concorrente dovrà trasmettere una copia firmata della propria documentazione giustificativa, adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali, anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico.

Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al Concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

tecnici e commerciali

23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO - STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Si precisa che, a seguito di eventuali esclusioni (a titolo esemplificativo: mancato superamento dell'eventuale verifica di anomalia; esito negativo delle verifiche sui requisiti di ordine generale o speciale; ecc.) o mancate conferme dell'offerta, la Commissione di gara è tenuta a calcolare nuovamente i punteggi e a formulare una nuova proposta di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 108, comma 12 del Codice, una volta disposta l'aggiudicazione, qualora un'eventuale esclusione o una pronuncia giurisdizionale intaccassero l'aggiudicazione si procederà con lo scorrimento della graduatoria.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dal punto 9 e riguardante la stabilità occupazionale e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

Successivamente tale provvedimento, corredato della documentazione di gara, viene trasmesso all'Amministrazione Aggiudicatrice per i conseguenti adempimenti relativi all'aggiudicazione.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 99 comma 3-bis del codice, l'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente, si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18, comma 2 del Codice.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice pari al 10% dell'importo contrattuale.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'amministrazione aggiudicatrice, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119 comma 3 lett. d) del Codice.

Ai sensi dell'art. 119 comma 2 l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa.

L'Amministrazione aggiudicatrice dovrà comunicare tramite PEC a tutti gli operatori economici l'avvenuta stipula del contratto. Nei casi di cui all'art. 124 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei servizi.

Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla pubblicazione del disciplinare e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

L'importo totale delle spese di pubblicazione per questa procedura è pari a € 12.000,00.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto, direttamente corrisposte all'Amministrazione Aggiudicatrice.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

24. ONERI DEL CONCESSIONARIO

Sono a carico del concessionario:

- gli oneri previsti in seno agli atti di gara, al Capitolato Speciale d'Appalto, al Contratto di Concessione e agli atti di partecipazione (offerta tecnica ed economica);
- la localizzazione delle farmacie nei luoghi indicati nel presente bando di gara;
- la voltura, la stipula e l'onere dei contratti di affitto dei locali per tutta la durata della concessione;
- la prosecuzione del rapporto e gli oneri relativi al personale dipendente a partire dalla data di inizio concessione;
- la stipula dei contratti con i fornitori energetici (luce, gas, acqua, telefono, ecc.);
- ogni altro onere derivante dall'esercizio dell'attività;

26 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare all'Amministrazione aggiudicatrice:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione della Concessione alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

27. ACCESSO AGLI ATTI

La richiesta di accesso agli atti può essere presentata, nel rispetto di quanto previsto dal Codice Appalti dovrà avvenire mediante l'utilizzo del "Mod. Accesso agli Atti " pubblicato sul sito di www.albalongaspa.it nella sezione Società Trasparente – Altri Contenuti al seguente link: http://www.albalongaspa.it/?page_id=12158

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Roma.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.



*Comune di
Albano Laziale*



*Comune di
Castel Gandolfo*



*Comune di
Grottaferrata*



*Albalonga srl in liq.ne
e in CP/15/12*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 3 comma 34 del D. Lgs. n. 163/2006

Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Albano Laziale, Castel Gandolfo, Grottaferrata e Albalonga srl in liq.ne ed in CP 15/12, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, D.C.C. n. 23 del 21.06.2023

In particolare l'informativa sul trattamento dei dati personali è reperibile al seguente link:

<https://www.albalongaspa.it/wp-content/uploads/2019/12/Informativa-Privacy.pdf>

IL RUP

Dott. Enrico Maria Capozzi